

Купить помещение свободного назначения за 26 000 000 рублей на ул.Комсомольская, 15

Краснодарский край, Крымский район, Крымск, ул.Комсомольская, 15

26 000 000 Р

154 670Р за м<sup>2</sup>



168.10 м<sup>2</sup>

Общая

Продаю здание любого назначения (торговое, производственное, складское, гостиничное), широкого спектра применения по адресу: г.Крымск, ул.Комсомольская, д.15 (самый центр) Строение общей площадью 168,1 кв.м. с торговыми, складскими, подсобными и жилыми (на 2 этаже) помещениями. Часть помещений- жилого назначения, что создает удобство проживания и ведения предпринимательской деятельности. Участок (719 кв.м.) прямоугольный, сквозной: удобство для разгрузки/погрузки товара. Земельный участок в собственности Система видеонаблюдения, охранная, пожарная сигнализация; коммуникации центральные: газ, вода, электричество-15 кВт, напряжение-380 Вт. Центр города, как и во всех городах нашей Родины, является главным местом для всех горожан. Именно здесь сосредоточены необходимые инстанции и инфраструктура (паспортный стол, БТИ, Городской суд, нотариус, рынок, торговые центры, банки, маркетплейсы, магазины, почта, рестораны, кафе, детские кружки, больница, детские сады, школы и многое другое). Экономика в Крымске развивается колоссальными темпами - открываются новые крупные и мелкие предприятия, заводы; уже ведется строительство «Крымск Сити» - новый микрорайон на 13600 жителей на общей площади - 60,69 га. Всего в 40 км от города - Черное море. Вся сумма в договоре.

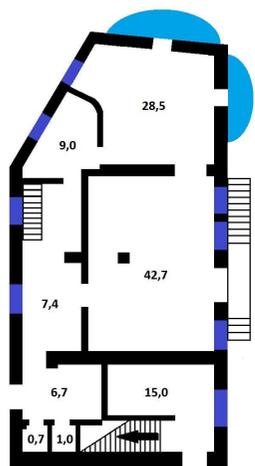
👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [+9604887992](tel:+9604887992)

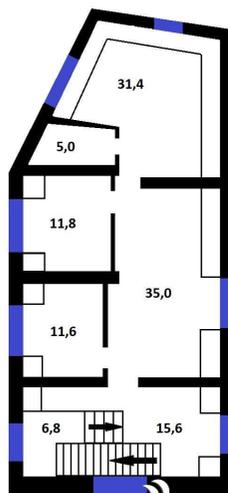
## Характеристики

Этажей всего	3	Состояние объекта	хорошее
Наличие отопления	да	Вход	отдельный с улицы
Кондиционирование	да	Вентиляция	да
Наличие парковки	да	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Покрытие пола	плитка
Вид из окон	на улицу и двор	Закрытая территория	да
Наличие мусоропровода	да	Свободная планировка	да



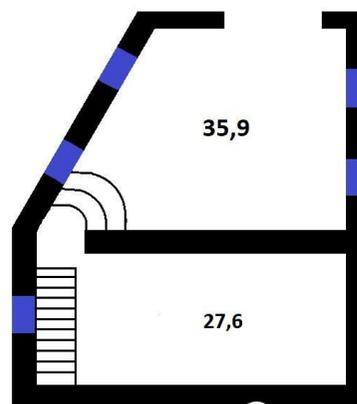
1 ЭТАЖ

Restate



МАНСАРДНЫЙ ЭТАЖ

Restate



ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ

Restate



Restate



Restate



Restate



Restate