

Купить помещение свободного назначения за 550 002 000 рублей на ул Заречная, 22

Краснодарский край, село Ольгинка, ул Заречная, 22

550 002 000 Р

183 334Р за м<sup>2</sup>



3000.00 м<sup>2</sup>

Общая

-1 из 5

Этаж

Отель находится на черноморском побережье в Туапсинском районе. При этом он удачно вписывается в окружающий ландшафт. С одной стороны открывается вид на горы, с другой на море и с третьей на прекрасный горный поток, который образуется путем соединения двух рек - Ту и Кабак. Локация: Расстояние от отеля до Краснодара - 160 км и до Туапсе - 25 км. Рядом с Ольгинкой расположены такие курортные поселки как: Ново-Михайловский и Джугба с одной стороны, а с другой - г. Туапсе, Агой и Небуг. Здание: - 5 этажей, общей площадью 2690,8 кв.м. год начала эксплуатации 2009г. Земельный участок - 1500 кв.м., все находится в собственности. Вентилируемый фасад здания выполнен из керамического гранита. Балконные двери номеров - раздвижные с солнцезащитным стеклом. В здании смонтированы все инженерные системы: холодного и горячего водоснабжения, отопления, канализации с жиролоулителем электроснабжение от ТП, система видеонаблюдения на 16 камер, по зданию доступ к системе интернет Wi-Fi. В здании разведена отдельным трубопроводом система пожаротушения с 8 постами противопожарного оборудования, а также имеется звуковая пожарная сигнализация. Отель оборудован собственной котельной, работающей на сетевом газе. На 1 этаже расположено: ресепшен с главным холлом, стены которого обработаны обоями и багетом авторских ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884616462](#)

## Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	-1
--------------	---	------	----



