

Купить помещение свободного назначения за 5 958 710 рублей на ул Садовая, 125

Краснодарский край, станция Воронежская, ул Садовая, 125

5 958 710 Р

46 919Р за м²



127.00 м²

Общая

-1 из 1

Этаж

Продаю новое коммерческое нежилое помещение 128 квадратных метров для размещения кафе имеется утвержденный проект Также подходит для размещения объекта придорожного сервиса, продовольственного магазина, автомагазина, магазина промышленных товаров, аптеки поможем вам в оформлении документов на любой из перечисленных видов деятельности. Расположено на видном месте вдоль дороги регионального значения с активным транспортным трафиком. Классный современный продуманный проект. Проектируемое назначение: нежилое. Площадь: 128 кв. м. Материалы: кирпич. Кровля: металлочерепица. Окна и двери: металлопластиковые. Большие окна, много света, отличный обзор. Во всем здании стяжка, на фасаде пандус. Площадь участка: 500 кв. м. Забор из металлопрофиля по периметру. Вид разрешенного использования: объекты обслуживания населения, объекты общественного питания, объекты для ведения торговли. Коммуникации: центральные. Электричество, вода, интернет. Большой септик. Абсолютно все разрешительные документы. Имеется разрешение на присоединение и организацию съезда на парковку с дороги регионального значения Темрюк-Краснодар-Кропоткин-граница Ставропольского края. Степень готовности: высокая Звоните! Покажу в любое время! Арт. 47197225

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180594809](tel:+79180594809)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	-1
--------------	---	------	----

