

Купить помещение свободного назначения за 210 188 рублей на Северный пер, 7А

Краснодарский край, станция Ахтанизовская, Северный пер, 7А

210 188 Р

52 547Р за м²



4.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продажа нежилого здания в станице Ахтанизовская, Краснодарского края — выгодное предложение! ??? Адрес: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Ахтанизовская, пер. Северный, д. 7 Объект недвижимости: Назначение: нежилое здание автоматической телефонной станции (Лит. А-а) Площадь: 96,6 кв.м Этажность: 1 (подземных этажей нет) Кадастровый номер: 23:30:0303007:596 Земельный участок: Общая площадь: 423 кв.м Кадастровый номер: 23:30:0303007:233 Категория: земли населенных пунктов Виды разрешенного использования: для эксплуатации и обслуживания здания АТС Используется по договору аренды 3000010201 от 11.04.2023 Преимущества объекта: Идеально подойдет для торговли, услуг или офиса. Здание расположено в самом центре населенного пункта, на первой линии. В окружении активная торговая инфраструктура, жилые дома. Условия продаж: Обязательное условие - заключение договора обратной аренды на 11 месяцев 29 дней, площадью 50.1 кв.м. Арендная ставка — 200 руб./кв.м./месяц (без НДС) Продажа от собственника — юридического лица ПАО Ростелеком

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181108468](tel:+79181108468)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

