

Купить помещение свободного назначения за 68 000 100 рублей на Туапсинский р-н, Джубга пгт

Краснодарский край, Туапсинский район, посёлок городского типа Джубга, Туапсинский р-н, Джубга пгт

68 000 100 Р

141 079Р за м²



482.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Продается современный гостевой дом в коттеджном посёлке Лермонтов сад , в экологически чистом месте, с прекрасным видом на лес и море. Общая площадь здания- 482 кв.м. 8 готовых оборудованных номеров, три из которых двухкомнатные. Баня на дровах с помывочной и комнатой отдыха Бассейн 106 метров переливного типа Водоснабжение центральное и резервное Газовое отопление Электричество- 15 кВт 380, и резервный генератор Приточно-вытяжная вентиляция Септик с мини очистными Здание монолитное, перекрытия монолитные, заполнения и перегородки выполнены из керамического блока Parоmax, вентилируемый фасад из японских панелей Nitchiha. В здании более 15 комнат, все отапливаются, с хорошей вентиляцией и шумоизоляцией, мебелированы, с кондиционерами. Во дворе тротуарная и керамическая плитка. Забор из крымского ракушечника и металлического штакета. Откатные автоматические алюминиевые ворота консольного типа. При полной загрузке приносит 1 800 000 руб. в месяц. Жилой дом-ИЖС, земля в собственности. Документы в порядке, дом без обременений, ограничений и каких либо скрытых проблем. Полная стоимость в договоре.

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182924910](tel:+79182924910)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

