

Купить помещение свободного назначения за 77 000 000 рублей на Новая ул.

Краснодарский край, Павловский район, поселок Южный, Новая ул.

77 000 000 Р

25 667Р за м²

3000.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Арт. 109754011 Продается готовый бизнес с арендаторами. Продаются производственно-складские помещения с офисами на земельном участке, площадью 3000м2, производственного назначения в пром зоне. Помещения сданы в аренду. Склады и офисные помещения оформлены документально, сданы в эксплуатацию. Есть ГрадПлан и ПЗЗ с разрешенными видами использования на участок. Все построено с разрешениями и по проектам. Можно под свои назначения. 50м*60м. Фасад 50м. В собственности. Участок огорожен забором из профнастила. Имеет два отдельных въезда, с откатными автоматическими воротами и калиткой с фасада. Ширина ворот 5м и 7,5м. Перспективное место, все участки распроданы и застраиваются коммерческими объектами. В дальнейшем будет только дорожать, по мере развития пром.зоны. На участке расположены: 1.Готовый металлический склад 60м2, „Полностью утепленный и готов к использованию. Высота потолка 3м. Бетонный пол. К нему пристроен холодный склад, 60м2 с ролетными воротами и калиткой. 2. Готовый ангар- 700м2, размер 16м*42м, высота потолка 5-6,5метров, с 6 воротами и калитками, можно использовать целиком, или разделить на 6 помещений. Стены из сендвич панелей, крыша с утеплением-10см, полы бетон под вертолет. Можно использовать под склад или производство. С документами, оформлен, сдан в эксплуатацию ...

👁 1 с 08.07.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Белая Нина Васильевна](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
Наличие отопления	да	Высота потолков	6 м
Вход	общий с улицы	Наличие парковки	да

