

Купить помещение свободного назначения за 95 000 000 рублей на Ленина ул, 44

Краснодарский край, Славянский район, Славянск-на-Кубани, Ленина ул, 44

95 000 000 Р

42 712Р за м²

2224.20 м²

Общая

3 из 3

Этаж

Продается 3х этажный торговый центр в спальном районе г.Славянск - на - Кубани:- Одна из основных асфальтированных ули города.- Здание и земельный участок - в собственности.- Общая площадь 2.224 кв.м. три этажа.- Вводилось в эксплуатацию согласно всех норм.-----
--- Высокий пеший и авто - трафик.- Парковочная зона на фасаде здания.- Самый центр города.-----Площадь объекта по каждому этажу:1й этаж - 691,8 кв.м.2й этаж - 712,3 кв.м.3й этаж - 733,2 кв.м-----Электрическая мощность от 78 кВт с увеличением (по запросу)Автономное газовое отопление и система вентилирования.Водоснабжение и канализация центральноеСистема безопасности и видеонаблюдения.-----На данный момент, почти вся площадь сдана в долгосрочную аренду.Номер объекта: #82/1664540/3069

👁 1 с 09.05.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Анатолий](#)

Телефон: [+79284302025](tel:+79284302025)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	3
Вход	отдельный с улицы	Наличие парковки	да

