

Купить помещение свободного назначения за 135 000 000 рублей на Центральный внутригородской округ, Линейная улица, 53

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Центральный внутригородской округ, Линейная улица, 53

135 000 000 Р

91 612 Р за м²



1473.60 м²

Общая

1 из 7

Этаж

Купить гостиницу | Купить гостиницу в Краснодарском крае | Купить отель | Купить готовый бизнес | Продажа готового бизнеса Продаётся действующая гостиница в Центральном районе Краснодара! Отличный вариант для тех, кто хочет купить готовый бизнес с высокой рентабельностью. Гостиница расположена в густонаселённом районе рядом с улицей Ставропольская, Вишняковским сквером и рынком. Благодаря удобному расположению, объект пользуется стабильным спросом у гостей города. Основные характеристики: •Площадь здания: 1473,6 м² •Площадь участка: 5,4 сотки •Этажность: 7 (включая подземный уровень) •Количество номеров: 28 + 1 пентхаус (с возможностью увеличения до 33) •Коммуникации: центральные •Электрическая мощность: 100 кВт •Лифт: есть •Парковка: 30 мест перед зданием + 20 мест за зданием Преимущества объекта: •Высокая загрузка номеров – отель работает и приносит стабильный доход •Дизайнерский ремонт – не требует дополнительных вложений •Локация – рядом университеты, парки, вокзалы, поликлиники, транспортные развязки •Без комиссии – покупатель не платит вознаграждение! Хотите купить гостиницу или отель в Краснодарском крае? У нас большой выбор действующих гостиниц и отелей в разных районах. Подберём идеальный вариант под ваш бюджет и цели! Звоните, чтобы узнать ...

 0 с 25.02.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Быстров Денис](#)

Телефон: [8 \(900\) 280-40-90](tel:8(900)280-40-90)

Характеристики

Этажей всего	7	Этаж	1
--------------	---	------	---

