

Купить помещение свободного назначения за 11 500 000 рублей на Горького ул, 26

Краснодарский край, Абинский район, Абинск, Горького ул, 26

11 500 000 Р

17 879Р за м²

643.20 м²

Общая

Коммерческое помещение в городе Абинск. Основные характеристики:- Общая площадь: 643,2 квадратных метра (цоколем).- Расположение: В центре Абинска в доме класса Премиум.- Этажность: Первые два этажа дома уже используются в коммерческом назначении. Преимущества:- Торговый кластер: В помещении размещены крупные магазины сетевого и несетевого формата, такие как Красное и Белое, Гипер Kari, Гипер DNS, Магнит, Магнит Косметик, РоссельхозБанк и другие.- Высокая проходимость: Помещение находится в самом оживленном торговом кластере Абинска с наибольшим потоком покупателей.- Инфраструктура: Удобная парковочная зона, пешеходные переходы в начале и конце дома. Вход в помещение расположен справа от банка. Коммуникации:- Электричество: От своей подстанции на территории дома.- Водоснабжение и отопление: Центральное.- Канализация: Центральная.- Газификация: Да. Внутренняя отделка:- Цокольное помещение с черновой отделкой.- Два входа (со двора и фасада здания).- Высота потолков — 2,8 метра.- Керамический гранит для отделки пола и лестниц уже завезен и расположен в помещении.- Удобная открытая планировка, которая обеспечивает множество вариантов использования пространства. Не упустите возможность приобрести это коммерческое помещение в центре Абинска! Звоните для получения дополнительной информации и ...

👁 0 с 31.01.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Иван](#)

Телефон: [+79282578748](tel:+79282578748)

Характеристики

Этажей всего	5	Высота потолков	2.8 м
Вход	отдельный с улицы	Наличие парковки	да

