

Купить торговое помещение за 19 500 000 рублей на Победы ул.

Краснодарский край, Славянский район, Славянск-на-Кубани, Победы ул.

19 500 000 Р

32 500Р за м²



600.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Арт. 125777284 Продаётся двухэтажное недостроенное здание общей площадью 600 м² (по 300 м² на каждом этаже). Отличный вариант для инвестиций — под торговый центр , сетевой магазин , офисы или другой коммерческий проект. Преимущества: • Просторный участок с возможностью расширения площади — можно достроить более 130 м² , что делает объект интересным для сетевых ритейлеров , которым часто требуется от 420 м² и выше. • Разрешение на строительство получено (можно продлить при необходимости). • Проведено предварительное согласование с представителями сетевого ритейла - Чижик , Пятерочка , Магнит . • Все документы в порядке , подготовлены к сделке. • Категория земли — коммерческое назначение , участок готов к переоформлению на нового собственника. Идеально подойдёт для: — Сетевого магазина — Медицинского или образовательного центра — Кафе, ресторана — Сдачи в аренду под офисы или торговые площади Все ключевые условия для быстрого запуска бизнеса уже есть — осталось только достроить здание под нужды вашего проекта. Звоните , ответу на все вопросы.

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Белая Нина Васильевна](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие парковки	да	Наличие электроснабжения	да

