

Купить торговое помещение за 14 000 000 рублей на Восточная ул.

Краснодарский край, Темрюкский район, станица Голубицкая, Восточная ул.

14 000 000 ₽

95 498 ₽ за м<sup>2</sup>



146.60 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

Арт. 120843605 Продажа готового арендного бизнеса! Окупаемость 10 лет Продаётся прибыльный коммерческий объект с действующими арендаторами и стабильным ежемесячным доходом. Идеальный вариант для инвестиций — бизнес уже работает и приносит прибыль с первого дня! Площадь: 146,6 м<sup>2</sup> (4 секции по 36,6 м<sup>2</sup>) МАП (ежемесячный арендный поток): 120 000 руб. Арендаторы: 1 Кроппиво 2 СДЭК 3 Парфюмерия 4 Панда-роллы Здание и земля — в собственности! Все коммуникации подключены . Удачное расположение в проходной зоне , стабильный трафик и востребованные арендаторы. Объект не требует вложений — приносит стабильный доход уже сегодня. Стоимость объекта : 14 000 000 р. Ст. Голубицкая, Ул. Восточная, 30

 0 с 21.10.2025, обновлен 09.12.2025

Продавец: [Белая Нина Васильевна](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+79385001022)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Наличие парковки	да	Высота потолков	3 м
Наличие электроснабжения	да		

