

Купить торговое помещение за 5 495 980 рублей на Коммунаров пер, 4

Краснодарский край, станица Выселки, Коммунаров пер, 4

5 495 980 Р

40 711Р за м²



135.00 м²

Общая

135.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Арт. 110482465 Продается торговая площадь, магазин в центральной части станицы Выселки 135 кв.м. Рядом: парк, медицинский колледж, соцзащита, Ж/д вокзал, автостанция и другие объекты. На данный момент помещение сдается в аренду, пункт выдачи заказов валдберис и озон, так же можно организовать любой другой тип бизнеса. Здание: капитальное кирпичное, потолок - плиты перекрытия Армстронг, на полу керамическая плитка, все коммуникации, газ, свет, центральный водопровод, пожарная сигнализация, счетчики, канализация - сертик. Напряжение три фазы 10 кВт. Торговый зал 100 кв.м., подсобки 35 кв. м. Земля: в аренде на 50 лет Возможность увеличения: здание разделено на две части, вторая половина тоже продается, таким образом можно площадь увеличить до 275,9 м.кв. и выше.

0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892323859](tel:+79892323859)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	135.00 кв. м		



