

Купить торговое помещение за 32 000 000 рублей на Халтурина ул.

Краснодарский край, Новокубанский район, поселок Прикубанский, Халтурина ул.

32 000 000 Р

70 175Р за м²



456.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Арт. 114868272 Помещение отдельно стоящее 456 м2 на 10 сот з/уч.- коммерческого назначения. Федеральный сетевой арендатор «Пятёрочка». Новокубанский р-н , п. Прикубанский , ул. Халтурина Магазин открыт в декабре 2024 года. Договор заключён на 10 лет с возможной пролонгацией. МАП фикс 228 000 р. + 3% от РТО . Объект построен по разрешению на строительство и сдан в эксплуатацию по Акту Ввода. По всем коммуникациям заключены Договоры. Юридически все абсолютно чисто и прозрачно. Цена 32 000 000 р.

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Белая Нина Васильевна](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Наличие парковки	да		

