

Купить торговое помещение за 65 500 200 рублей на Новороссийск г., Южный

Краснодарский край, Новороссийск г., Южный

65 500 200 Р

159 368Р за м²



411.00 м²

Общая

411.00 м²

Жилая

1 из 9

Этаж

Арт. 96366952 Продаем помещение свободного назначенияАдрес: г. Новороссийск, Южный район, проспект ДзержинскогоПлощадь: 411 кв.м. - Первая линия. Встроено-пристроенное коммерческое помещение.- Первый этаж в многоквартирном доме. - Планировка: Три торговых зала. Три кабинета. Два санузла. Столовая. Электрощитовая - Количество входов: три. Зона разгрузки/погрузки - Потолки: 4.5 м. - Ширина фасада: 13,5 м. - Все коммуникации центральные. Резервный бак для воды. Эл.мощность 20 кВт.- Состояние: офисный ремонт. Полы: Керамогранит и ламинат.- Сплит системы. Противопожарная сигнализация.- Витражное фасадное остекление - Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Парковка.Развитая инфраструктура. Многоэтажная жилая застройка. В шаговой доступности: БЦ Южный , банки, аптеки, продуктовые магазины, кафе, стоматология, и много другое Возможность использования помещения как для своего бизнеса, так и с целью сдачи в аренду. Готов ответить на Ваши вопросы и показать помещение.Ваш специалист по коммерческой недвижимости Вячеслав. Специализация компании:- успешно продаём ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ под ИЖС, С/Х, промышленного и коммерческого назначения по Краснодарскому краю и Республике Крым, Москва, Московская область.- успешно продаём ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ, ДЕЙСТВУЮЩИЙ БИЗНЕС- ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898303879](tel:+79898303879)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	411.00 кв. м		

