Сдать торговое помещение за 115 000 рублей на Краснодар, ул. 1 Мая, 186

Краснодарский край, Краснодар, ул. 1 Мая, 186

115 000 Р в месяц

1 220Р за м^2 в месяц

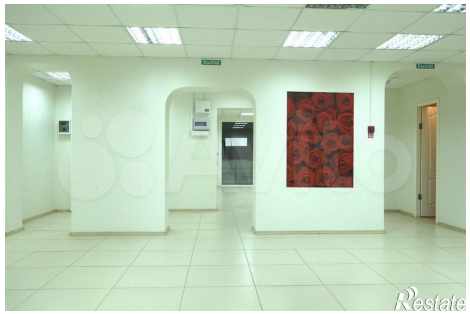
94.30 м^2	94.30 м^2	1
Общая	Жилая	Этаж

Общая площадь 94,3 квадратных метра. Помещение состоит из двух залов площадью 35 и 40 квадратных метров, коридора, подсобного помещения, санузла. Имеется две примерочных/складских помещения. В помещении имеется: - центральное отопление, - в каждом зале кондиционер, - однофазное энергоснабжение напряжением 220В, мощностью 10кВт, - автоматическая система пожарной сигнализации, - система охранной сигнализации от фирмы Нева . Пол облицован плиткой 600х600 мм, стены выкрашены водоэмульсионной краской, потолок подвисной типа «Армстронг», высота 2,48 метра. На улицу 1-го Мая выходит фасад помещения. Имеется два входа с фасада. Ступени не скользкие. Под ступенями смонтирована система антиобледенения. Перила нержавеющие Дом располагается в 150 метрах от перекрестка с улицей 40 лет Победы. Рядом с домом расположена коммерческая зона, включающая: трехэтажный торговый центр, магазины «Магнит», продовольственный рынок, гостиницу, ресторан «РИС», ТРЦ в многоэтажном доме, отделение Сбербанка. Стоимость аренды всего объекта 115 000 рублей в месяц, что составляет 1220 рублей за 1 квадратный метр в месяц.

0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: Алексей

Телефон: +79673102722

Характеристики

Этаж	1	Площадь жилая	94.30 кв. м