

Купить торговое помещение за 200 000 000 рублей на Рашпилевская улица,20/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Рашпилевская улица,20/1

200 000 000 Р

161 160Р за м²



1241.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Готовый арендный бизнес Отдельно стоящее здание 1 241 м², земельный участок 3,57 сот, в собственности. Построено по нормам пзз и введено в эксплуатацию в 2017 г. Разрешение на строительство и акт ввода в эксплуатацию есть. Все коммуникации центральные. 3 этажа + цоколь: на цокольном этаже компьютерный клуб, на первом этаже стритфуд, на втором и третьем этажах офисы Все помещения сданы в аренду. Срок окупаемости 12,8 лет. Исторический Центр города. Первая линия. Активный пешеходный и автомобильный трафик . Удобный подъезд.

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Быстров Денис](#)

Телефон: [8 \(900\) 280-40-90](tel:8(900)280-40-90)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
------	---	--------------	---



