

Купить торговое помещение за 25 700 000 рублей на Новороссийск г., Южный, Дзержинского пр-кт., д.203

Краснодарский край, Новороссийск г., Южный, Дзержинского пр-кт., д.203

25 700 000 Р

257 000Р за м<sup>2</sup>



100.00 м<sup>2</sup>

Общая

100.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 1

Этаж

Арт. 98960919 Продается коммерческое помещение с арендатором 100м2. Месторасположение:Южный район, проспект Дзержинского, на пересечении с ул. Героев Десантников, напротив Южного рынка — оживленный район с высоким трафиком! Характеристики помещения: Площадь: 100 м Эл-во : 10 кВт 1 этаж — отличная видимость, отдельный входЦентральные коммуникации — вода, отопление, канализацияПодключены все необходимые инженерные сети Преимущества: Арендатор уже в помещении — стабильный пассивный доход с первого дняПрестижное расположение и высокая ликвидность объекта Отличный вариант для инвесторов и тех, кто хочет сохранить и приумножить капитал. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884614234](tel:+79884614234)

## Характеристики

|               |              |              |   |
|---------------|--------------|--------------|---|
| Этаж          | 1            | Этажей всего | 1 |
| Площадь жилая | 100.00 кв. м |              |   |

