

Купить торговое помещение за 17 000 000 рублей на станция Старонижестеблиевская

Краснодарский край, Красноармейский район, станция Старонижестеблиевская, станция Старонижестеблиевская

17 000 000 Р

89 947Р за м²

189.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Объект №159196. Продам рабочий бизнес Кафе 115,2 кв.м. и продуктовый магазин 73,7 кв.м. площадь участка стоящий прям у дороги 6,87 соток В станции прямо на трассе продаются два Коммерческих помещения. Нежилое здание Магазина на два торговых зала площадью 73,7 кв.м. и Нежилое здание (кафе) площадью 115,2 кв.м. Здания стоят на одном земельном участке площадью 687 кв.м. под коммерческие цели. Нежилые здания работали под услуги продуктового магазина и Кафе на 60 посадочных мест. Все оборудование так же в наличии (холодильники, вытяжки, столы, мангальные, столы, стулья, и многое другое) + рекламные щиты. В зданиях выполнялись ремонты именно под эти цели. Заведены все соответствующие коммуникации. Так же установлена пожарная безопасность, видео наблюдение. Все в соответствии всех правил и норм для общепита. Везде заведены все центральные коммуникации в том числе газ. В данный момент Здания сдаются в аренду под другие цели. Так же есть база поставщиков и обслуживающего персонала. Место расположение проездное, всегда было много клиентов, парковочная въездная территория так же это позволяет. Коммерческая деятельность не ограничивается Магазином продуктов и Кафе, есть масса вариантов развития дополнительных услуг организации и принесения прибыли. Мясная лавка, готовая продукция на вынос с ...

👁 0 с 24.02.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [+79881354134](tel:+79881354134)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

