

Купить торговое помещение за 90 000 000 рублей на Барановское ш, 24

Краснодарский край, Ордынка, Барановское ш, 24

90 000 000 Р

180 000Р за м<sup>2</sup>



500.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

Магнит в Сочи, з/у собственность, 500 м2площадь 500 м2з/у собственность 6,62 сотэл. мощность 65 кВт, с возможностью увеличенияМагнит долгосрочный договор 10 летарендная ставка 1040 руб/м2МАП 480 тр или 5% от ТО ГАП 7,8 млн, окупаемость 12 лет, доходность 8,2Без комиссии! Звоните и записывайтесь на просмотр!Номер объекта: #82/1655606/3069

👁 0 с 14.02.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79282685787](tel:+79282685787)

## Характеристики

|                  |    |                 |       |
|------------------|----|-----------------|-------|
| Этаж             | 1  | Этажей всего    | 1     |
| Наличие парковки | да | Высота потолков | 3.5 м |

