

Купить торговое помещение за 39 990 000 рублей на село Витязево

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Витязево, село Витязево

39 990 000 Р

219 725Р за м²

182.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Объект №150707. ПРОДАЕТСЯ БИЗНЕС С ОКУПАЕМОСТЬЮ 10 ЛЕТ. В продаже коммерческие помещения, а так же 1-но комнатная квартира для проживания Собственника. Земли 2.7 сот. земли. Все в собственности. Торговые помещения составляют 142 м2, всего три больших помещения, все с ремонтом и долгосрочными Арендаторами. Расположен объект вдоль центральной улицы поселка Витязево, круглогодичный высокий трафик. Квартира S 40.6 м2, хороший ремонт, можно сдавать на круглый год или посуточно в высокий сезон (до 5 тыс.рублей). Уютный дворик, большая кухня-столовая, спальня, санузел, душевая. Общая площадь всех помещений 182,6 м2 Все центральные коммуникации, газ. Окупаемость 10 лет.

👁 0 с 02.03.2024, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79384377705](tel:+79384377705)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

