

Купить торговое помещение за 23 000 000 рублей на село Витязево

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Витязево, село Витязево

23 000 000 Р

200 000Р за м²

115.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Объект №141366. Коммерческое помещение в Витязево с действующим арендатором и гарантированным доходом — ваш готовый бизнес в курортной Анапе! Ищете надёжный источник пассивного дохода, но не хотите рисковать и вкладываться в неопределённые проекты? Вам не нужно начинать с нуля — стабильный арендатор уже заключил договор на 5 лет. Этот объект — ваш билет к финансовой свободе! Не упустите шанс на безопасные инвестиции в курортной зоне! Звоните и забирайте готовый бизнес! Помещение с арендатором "Алкотекa" на 5 лет и пролонгацией договора! Окупаемость — всего 10 лет, что для коммерческой недвижимости в Анапе является исключительным предложением. Ваши инвестиции начнут приносить прибыль сразу же! Коммерческое помещение площадью 115 кв.м в селе Витязево. Расположено на первом этаже с отдельным входом и фасадом на центральную улицу — это идеальное место для любого бизнеса с постоянным потоком людей. Отличное состояние после ремонта, все необходимые коммуникации — центральные, что обеспечивает удобство эксплуатации. Свой санузел и функциональная планировка позволяют максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. Идеально подходит для торговли, офисов или услуг! Помещение находится на одной из главных улиц Витязево — Черноморской, которая особенно оживлена летом, когда ...

👁 1 с 14.10.2023, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79384377705](tel:+79384377705)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

