

Купить торговое помещение за 18 000 000 рублей на Юбилейная ул.

Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, Юбилейная ул.

18 000 000 Р

32 143Р за м<sup>2</sup>

560.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 2

Этаж

Арт. 23666928 Продается 2-х этажное помещение. На 2 этаже, помимо торговой площади есть офис, с отдельным сан узлом, площадью 14 и 13 кв.м. Грузовой лифт, с возможностью поднимать тяжелые грузы на 2 этаж. Сигнализация, охрана, телефонная линия, интернет. 2 сплит системы большой мощности на каждом этаже. 4 входа в здание, по 2 на каждый этаж. На территории есть 3 склада + большой добротный подвал под основным зданием. Парковка, вместимостью около 20 машин. Земля 13,8 соток, в собственности! Магистральная улица, расположение с хорошим трафиком, находится у проезжей части. Рядом трасса Дон М4. В данный момент - действующий магазин мебели, также подходит под офис, сетевой магазин или супермаркет, медицинский центр, гостиницу, склад, производство, торговую базу!

👁 8 с 07.10.2021, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Ильченко Дарья Владимировна](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

## Характеристики

|                 |                   |                          |    |
|-----------------|-------------------|--------------------------|----|
| Этаж            | 1                 | Этажей всего             | 2  |
| Наличие лифта   | пассажирский лифт | Наличие парковки         | да |
| Высота потолков | 4.5 м             | Наличие электроснабжения | да |

