

Купить производственную площадь за 37 000 000 рублей на Лермонтова ул, 4

Краснодарский край, Гулькевичи, Лермонтова ул, 4

37 000 000 P 30 710P 3a M²

1204.80 м²

ПЕРВАЯ ЛИНИЯ ул. ОбъезднойУЗЛОВОЙ ЦЕНТР для логистикиОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬСВОБОДНЫЕ ПОДЪЕЗДНЫЕ ПУТИВ продаже производственная база с офисным и торговым помещениями (юридический адрес ул. Лермонтова, 4. Фактическое расположение на 1-ой линии ул. Объездной).Общая площадь помещений 1204,8 кв.м,участок 4600 кв.м (высокий)Фасад 100 мЗакрытая территория.Видеонаблюдение (вы можете контролировать дистанционно со своего телефона).С фасада три въезда для грузового (в т. ч. длинномерного) транспорта.несколько ВОРОТ шириной 3,1 / 8,17/ 7,3 м ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 151,2 кв.м: магазин промышленных товаров с офисными помещениями, назначение нежилое1 этаж - магазин2 этаж - офис2 сан. узлаотопление - электрокотелНАВЕСЫ /СКЛАДЫ для производственных нужд773,6 кв.м144 кв.мвъездная высота от 2,7 до 4,1 мОФИСНОЕ ЗДАНИЕ 136 кв.мнесколько оборудованных кабинетовСан. узелподсобные помещенияотопление - котел на твердом топливеВодопровод централизованный Канализация септикПАРКОВКА на территории и перед ней.Можно купить быстро. 1 собственникКЛЮЧИ НА СДЕЛКЕ.БЕЗ ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙТОРГ реальному покупателю.ЗВОНИТЕ - показы по согласованиюНомер объекта: #82/1630926/3069

● 4 с 26.07.2024, обновлен 25.04.2025



Характеристики

Этажей всего 2 Наличие охраны да

Наличие парковки да Закрытая да

территория





















