

Купить производственную площадь за 37 000 000 рублей на Лермонтова ул, 4

Краснодарский край, Гулькевичи, Лермонтова ул, 4

37 000 000 Р

30 710Р за м²

1204.80 м²

Общая

ПЕРВАЯ ЛИНИЯ ул. ОбъезднойУЗЛОВОЙ ЦЕНТР для логистикиОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬСВОБОДНЫЕ ПОДЪЕЗДНЫЕ ПУТИ
продаже производственная база с офисным и торговым помещениями (юридический адрес ул. Лермонтова, 4. Фактическое расположение на 1-ой линии ул. Объездной).Общая площадь помещений 1204,8 кв.м,участок 4600 кв.м (высокий)Фасад 100 мЗакрытая территория.Видеонаблюдение (вы можете контролировать дистанционно со своего телефона).С фасада три въезда для грузового (в т. ч. длинномерного) транспорта.несколько ВОРОТ шириной 3,1 / 8,17/ 7,3 м ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 151,2 кв.м: магазин промышленных товаров с офисными помещениями, назначение нежилое1 этаж - магазин2 этаж - офис2 сан. узлаотопление - электродвигательНАВЕСЫ /СКЛАДЫ для производственных нужд773,6 кв.м144 кв.мвъездная высота от 2,7 до 4,1 мОФИСНОЕ ЗДАНИЕ 136 кв.мнесколько оборудованных кабинетовСан. узелподсобные помещенияотопление - котел на твердом топливеВодопровод централизованный Канализация септикПАРКОВКА на территории и перед ней.Можно купить быстро. 1 собственникКЛЮЧИ НА СДЕЛКЕ.БЕЗ ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙТОРГ реальному покупателю.ЗВОНИТЕ - показы по согласованиюНомер объекта: #82/1630926/3069

👁 4 с 26.07.2024, обновлен 25.04.2025

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие охраны	да
Наличие парковки	да	Закрытая территория	да

