

Купить производственную площадь за 157 000 000 рублей на Ачкасова, 2В

Краснодарский край, Тихорецкий район, Тихорецк, Ачкасова, 2В

157 000 000 Р

27 852Р за м²



5637.00 м²

Общая

По этому объекту вам ответит Минченко Надежда.Производственно-складской комплекс бывшего маслозавода. Комплекс состоит из капитальных зданий 3745м2, строений типа Ангар 1892м2. Общая площадь всех типов строений 5637м2. Земельный участок общей площадью 11005 м2, вид разрешенного использования: пищевая промышленность. Конструктив капитальных зданий: металлические опоры установлены на единой подушке, соединены между собой балками, на которых установлена кровля. Проёмы в зданиях: ворота 6 шт., возможность заезда крупногабаритных автомашин, погрузчиков и т.п. Оконные и дверные проемы. Высота потолка строений 7-10м. Возможность установки кран-балки. Кровля скатная, металлопрофиль. В офисном помещении кровля утепленная, материал – шифер. Ангара, выполнены из металлических балок, арочные стены и кровля являются единым целым. Ворота 2 шт для возможности заезда/выезда крупногабаритных автомашин. Кровля скатная, не утепленная, металлопрофиль. Основание пола: 80% бетонная подушка с асфальтовым покрытием, 20 % бетон без асфальта. На одном из въездов в задние в пол вмонтированы промышленные весы (30 тонн). Коммуникации: Электроснабжение: 150 кВт, категория III, резервное питание от дизель-генератора К-461 (60кВт); Газоснабжение: ГРПШ среднего давления, настенный газовый котел для обеспечения ...

👁 1 с 20.07.2024, обновлен 28.06.2025

Продавец: [Минченко Надежда Анатольевна](#)

Телефон: [+7 \(918\) 555-04-03](tel:+7(918)555-04-03)

