

Купить производственную площадь за 120 000 000 рублей на муниципальное образование Анапа, хутор Усатова Балка, Тенистый переулок, 1/1

Краснодарский край, хутор Усатова Балка, муниципальное образование Анапа, хутор Усатова Балка, Тенистый переулок, 1/1

120 000 000 Р

452 831Р за м<sup>2</sup>



265.00 м<sup>2</sup>

Общая

Объект 148590. Предлагается к продаже производственная база, действующая. Назначение земли - промышленное, магазины, производство. Земля угловая, проезд сразу с трассы. Все коммуникации центральные. Имеется собственная ТП, вода центральная и плюс скважина, газ-установлен котел. Канализация-септик База действующая, на территории выстроены помещения 2019 год) 7 промышленных холодильных комнат разной площади (общей площадью 200квдрат) также складские помещения - все сдается в аренду Также есть помещение площадью 80 квадрат- с оборудованием для изготовления пластмассовых бутылок. Далее расположено здание - администрация ( несколько кабинетов и 2санузла) также есть двухкомнатное помещение с двумя сан узлами. Помещение с оборудованием для пластик бутылок 80кв 4 года зданиям. холодильников . Разных площадей , сан узел во дворе общий, своя тп , вода центр и скважина , газ , септик Квартира для жилья двухкомнатная везде сплит системы . Администр здание - 2кабинета комн отдыха и 2спгузла. Зскладских помещения , 7холодильников 200квдратов .

👁 0 с 27.06.2024, обновлен 03.07.2024

## Характеристики

Этажей всего 2



