

Купить производственную площадь за 65 000 000 рублей на Промзона тер

Краснодарский край, станица Павловская, Промзона тер

65 000 000 Р

5 127Р за м²

12677.00 м²

Общая

Продажа Завод кабельной продукции с производственным оборудованием Производство кабеля от 1х1,5 мм² до 5х16 мм² Расположение: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, рядом с Павловским сахарным заводом, ж/д веткой и автодорогами М-4 «Дон» и Р-217 «Кавказ» Год постройки: 2019 Площадь здания: 828,5 м², в том числе: - производственные помещения: 470,9 м² - складские помещения: 164,5 м² - офисные помещения: 193,1 м² Коммуникации: - мощность электросети: 450 кВт - отопление: собственная котельная - водоснабжение: скважина Возможна прокладка ж/д ветки на территорию базы (50 метров). Земельный участок: 8 677 м²/86,77 соток/0,87 га Категория земли: земли населённых пунктов ВРИ: Для строительства и эксплуатации производственно-складского комплекса по изготовлению кабельно-проводниковой продукции Территориальная зона: П - 3 (Зона размещения производственных объектов I-V класса опасности) Генплан: производственная зона Вид права: собственность Ограничения/обременения: отсутствуют Продажа от собственника. Без комиссии! Документы к совершению сделки готовы. Помещение готово к показу в удобное время по предварительной договорённости. Номер объекта: #82/1621481/3069

👁 1 с 26.04.2024, обновлен 04.04.2025

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие охраны	да
Наличие парковки	нет	Закрытая территория	да

