

Купить производственную площадь за 100 000 000 рублей на Ленина ул.

Краснодарский край, Городской округ Сочи, село Пластунка, Ленина ул.

100 000 000 Р

54 633Р за м²

1830.40 м²

Общая

Арт. 62145645 Продается завод по изготовлению напитков в ст. Северной. От Краснодара ее отделяет 34 километра, от Новороссийска – 110. Через станицу проходит автотрасса Краснодар-Новороссийск, есть железнодорожное сообщение Краснодар-Крымск. Оборудование завода также подходит под производство пива, соков, масла, минеральной воды и т.д. Таким образом, завод можно переоборудовать и использовать не только под производства вина, но и любых других напитков или иной продукции. Завод включает в себя 17 зданий общей площадью 1830,4 кв.м. Общая площадь земельного участка составляет порядка 6 000 кв.м. (60 соток) Категория и виды разрешенного использования: Земли населенных пунктов Для объектов общественно-делового значения Объекты легкой и пищевой промышленности, складские и коммунальные объекты. Собственной трансформаторной подстанция 250 кВт. и дизельный генератор. Артезианская скважина глубиной 180 метров. Канализация центральная городская Газ на участке заведен, не подключен. Емкостной парк завода составляет 150 000 декалитров (дал) и включает в себя как вертикальные так и горизонтальные емкости из нержавеющей стали. Основное направление производства было ориентировано на розлив натуральных качественных вин в стеклянную бутылку. Французская линия розлива «Scoma TP/V/ 24/24/6» ...

👁 1 с 28.03.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Марочкина Елена Васильевна](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие парковки	да
--------------	---	------------------	----

