

Купить производственную площадь за 310 000 000 рублей на 2 Промышленный проезд, 7

Краснодарский край, Кавказский район, Кропоткин, 2 Промышленный проезд, 7

310 000 000 Р

62 000Р за м²

5000.00 м²

Общая

Площадь земельного участка 5Га – собственность. Современные производственные помещения. Площадь недвижимости 5000кв.м., из них производственный участок 1500кв.м., склад готовой продукции 1500кв.м., котельная, офис, лаборатория, авто-весовая - 60тонн. На заводе имеется оборудование для сушки зерновой с/х продукции. Электричество - собственная подстанция на 760 кВт, с возможностью увеличения. Газ заведен на территорию, разрешенные объемы потребления газ 900.000 куб.м./год. Паровая котельная: котёл производства BOSCH, «Buderus» -4 тонны/час (с проектной возможностью установки дополнительного котла 4 тонны/час). Вода - артезианская скважина производительностью 25 м.куб/ч., с лицензией на право пользования недрами. Данный комплекс учитывая свое расположение, технические возможности и характеристики может быть использован для любого производства, включая пищевое – при установке специализированного технологического оборудования. Номер объекта: #82/1675809/3069

👁 3 с 05.09.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79282831462](tel:+79282831462)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие охраны	да
Наличие парковки	нет	Закрытая территория	да



