

Купить производственную площадь за 99 000 000 рублей на Ленина ул.

Краснодарский край, Тимашевский район, Тимашевск, Ленина ул.

99 000 000 Р

35 357Р за м²



2800.00 м²

Общая

Арт. 114972609 Продается готовый молочный завод с высокой мощностью и полной инфраструктурой ! Подходит под любой производственный проект. Например: -любые виды пищевого производства: молочное, мясное, кондитерское, пивоваренное, хлебопекарное, консервацию, выпечку и т.д. -швейный цех, мебельное производство, логистический хаб (складской комплекс) -Переработка не пищевого сырья в готовую продукцию, в том числе, химическое производство и многое другое Локация: Краснодарский край, Северо-Восточная часть Цена: 99 000 000 руб. (возможен торг для серьезных покупателей) Ключевые преимущества: Собственная земля – 30 629 м² (площадь завода) + 1 667 м² (автостоянка) Мощное производство – переработка до 30 тонн молока в сутки Широкая линейка продукции – молоко, сметана, творог, йогурт, ряженка, сыры («Российский», «Голландский», «Фета» и др.) Собственная торговая марка – готовая база для развития бренда Полная инфраструктура – котельная, водонапорная башня, холодильные склады, очистные сооружения, гараж Производственные мощности: Пастеризация: до 8 тонн/сутки (молоко 2,5%) Сметана: 1,5 тонн/сутки (20%) Творог: 400 кг/сутки (9%) Йогурт и ряженка: 1,5 тонн/сутки Сырное производство – автоматизированные линии Техническое оснащение: Производственное здание – 2 800 м² (сырный цех ...

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Белая Нина Васильевна](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Наличие парковки	да		



- Тихорецк — 75 км (ближайший город)
- Сальск (Ростовская область) — 96 км
- Краснодар — 240 км (краевой центр)

Транспортная доступность:

- По автомобильной дороге можно добраться до всех перечисленных городов