

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 8 500 000 рублей на улица Ленина, 71

Краснодарский край, Темрюкский район, поселок Кучугуры, улица Ленина, 71

8 500 000 Р

106 250Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

Гостевой дом. Земли населенных пунктов (ЛПХ) 10 соток. До моря 7 мин пешком. На участке: Гостевые дома: 1 дом: 2 номера (каждый с отдельным входом) и 1 общий сан.узел с душем. 2. дом: 2 номера (каждый с отдельным входом и своим сан.узлом с душем). 3 дом: комната, коридор (без сан.узла) 4 дом: комната + сан.узел с душем. 5 дом: комната + сан.узел с душем. 6 дом: три номера (каждый с отдельным входом и своим сан.узлом). Построй-ка 2020 г. Всего 10 номеров. 2 оборудованные летние кухни. У каждого входа в номер своя зона отдыха под навесом. Номера с мебелью и холодильниками и кондиционерами (в двух номерах вентиляторы). Забор по всему периметру. Вся техника (газовые плиты 2 баллона хватает на сезон с мая-октябрь, стиральная машина, кондиционеры, холодильники, чайники, утюг и тд. ), мебель, матрасы, постельное белье (новое) и полотенца оставляю. Парковка перед воротами на 5-6 машин. Центральная вода + скважина. Можно завести газ (рядом с участком, посёлок газифицирован).

👁 2 с 14.07.2024, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Колесников Сергей Сергеевич](#)

Телефон: [+79189864249](tel:+79189864249)



