

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 75 000 000 рублей на Красная ул, 231

Краснодарский край, Темрюкский район, станица Голубицкая, Красная ул, 231

75 000 000 Р

38 462Р за м<sup>2</sup>

1950.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается гостиница "Три моря", 1950 м2 в ст. Голубицкая, Темрюкский район- на побережье Азовского моря (10 минут от пляжа и моря)- действующая (окупаемость 12,7, доходность 7,87) - земля 22 сот. в собственности+10 сот.под парковку- 51 номер (1 и 2-ух комнатные)- 50 парковочных мест- 2 больших подогреваемых бассейна (взрослый и детский)- большая оборудованная детская комната, 50 м2- своя профессионально оборудованная кухня, 140 м2- столовая 300 м2 на 200 мест- заезд в комплекс с двух улиц- свет 70 квт(возможно увеличить), вода, газ, канализацияДокументы к сделке готовы.Просмотр по предварительной договоренности.Номер объекта: #82/1624130/3069

👁 0 с 24.05.2024, обновлен 23.08.2024

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие парковки	нет
--------------	---	------------------	-----



