

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 24 962 800 рублей на Высокая улица

Краснодарский край, Апшеронский район, поселок Мезмай, Высокая улица

24 962 800 Р

124 193Р за м²

201.00 м²

Общая



Продам действующий успешно бизнес в горах краснодарского края, в пос. Мезмай. Гостевой дом Солнечный ветер . Местоположение идеально, прямо у асфальта, подъезд на любом виде транспорта в любое время года, на въезде в посёлок. Вокруг лес, всё достопримечательности в шаговой доступности. Южный склон, вид на горы. Территория огорожена, участок 20 соток, часть земли оформлена под коммерцию, на ней находится три гостевых домика, гостиница, кафе-столовая, баня, беседки, навес с барбекю. На крыше смотровая площадка, есть сдвижная крыша, там располагаются телескопы и в конце сезона проводятся слеты астрономов со всей страны. Эксплуатация базы круглогодичная, есть кедровая баня на дровах, бассейн летний только. В гостинице 4 трёхместных номера и четыре четырехместных. Количество гостей 40 чел. На второй части участка дом деревянный, каркасный, 100 м2, подсобные строения. Проблем с водой и электричеством нет. Сразу хочу отметить, что никаких проблем с документами нет, со стороны властей никаких нет претензий. По всем вопросам, есть решения. То есть при развитии данной местности, как мощнейшего курортного кластера, никаких вопросов не будет. Звоните, отвечу по телефону на все вопросы.

👁 0 с 26.11.2022, обновлен 27.11.2022

Характеристики

Этажей всего 2



