

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 15 000 000 рублей на Григорьева ул, 22

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Григорьева ул, 22

15 000 000 Р

46 584Р за м²

322.00 м²

Общая



Продается гостиница на первой линии оживленной дороги к Черноморскому побережью. Строил действующий собственник, для себя. Строили из бетона и кирпича с прослойкой 5 см утеплителя, фасад отделан декоративной штукатуркой. Центральные коммуникации газ, вода, электричество - 3 фазы. На первом этаже расположены кухня, гостиная-рецепшн, помещение кафе со всей необходимой мебелью и техникой, оборудованное помещение хлебопекарни и изготовление кондитерских изделий, кабинет руководителя, санузел, душевая комната, комната отдыха, прачечная, на втором - номера. Также, на земельном участке расположены гостевые домики со спальными комнатами, душевыми, санузлами, кухнями и террасами с мангальными зонами и зонами отдыха. На территории гостиницы расположена действующая баня-сауна. Двор дома выполнен по индивидуальному ландшафтному дизайну, гостевая парковка, действующий фонтан, озеленение, кустарниковые и фруктовые растения, зоны отдыха, беседки. Звоните, ответу на все интересующие вопросы. Номер объекта: #82/903923/3069

👁 5 с 02.11.2021, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79994619703](tel:+79994619703)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие парковки	нет
--------------	---	------------------	-----

