

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 837 291 рублей на Туапсинский район, Пляхо село

Краснодарский край, Туапсинский район, Пляхо село

837 291 Р

39 871Р за м²

21.00 м²

Общая



Продается действующий круглогодично, придорожный гостиничный комплекс. Расположен на границе с лесным массивом, на автодороге Джубга-Сочи, вблизи п. Пляхо, в 300 метров от моря. Комплекс представляет собой - 2 отдельно стоящих здания, общей площадью 464 кв.м., на земельном участке 21,5 соток (аренда на 27 лет). Имеется разрешение на строительство ещё одного корпуса с бассейном. В гостевом комплексе: * 16 укомплектованных номеров (2х-3х-4х местных), позволяющих одновременно разместить более 50 гостей. Все номера с душевыми и санузлами, сплит система, холодильник, ТВ. * кафе 288 кв.м. * сауна на дровах * бассейн 11*5м. * летняя кухня * автостоянка * беседки * прудики с рыбками * зона барбекю
Коммуникации: - водоснабжение центральное - канализация септик - свет 15 кВт - отопление на жидком топливе, отапливается 1 корпус, в который входят - 8 номеров, кафе, кухня. Удалённость от: - моря - 300 метров. - пгт Новомихайловский - 3 км - г. Туапсе - 40 км - г. Краснодар - 110 км. Звоните! Ответим на все интересующие вопросы. Просмотр по предварительной договоренности.

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180686789](tel:+79180686789)

Характеристики

Этажей всего 2

