Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 300 000 рублей на улица Луначарского, 272

Краснодарский край, станица Новотитаровская, улица Луначарского, 272

300 000 ₽
60 000₽ за м²

5.00 м²
Общая

Объект 560. Продаётся готовый бизнес 252 м² на участке 5 соток в ст.Новотитаровской Краснодарского края. Торговля, общепит, услуги высокая проходимость, 10 км от Краснодара! Площадь: 252 м² (кирпич, камень+сайдинг) Участок 5 соток: угловой, парковка на 5-7 авто, асфальтированный подъезд. Назначение: торговля, общественное питание, бытовые услуги. Планировка: 1 этаж: магазин, промкухня, парикмахерская, санузел, комната матери и ребенка 2 этаж: банкетный зал на 100 чел. (сплит-системы, вентиляция) Доп. помещение: бывшая бильярдная (санузел, техзона) Коммуникации: Электричество 3-фазное Вода сетевая Отопление от электрокотла (можно подключить газ) Канализация: септик Преимущества: Выгодное расположение центр станицы, высокая проходимость Готов к работе остаётся запустить бизнес Парковка, двор с плиткой, место для зелёных зон Цена: договорная (торг уместен) Идеально подходит для предпринимателей, ищущих прибыльный объект!

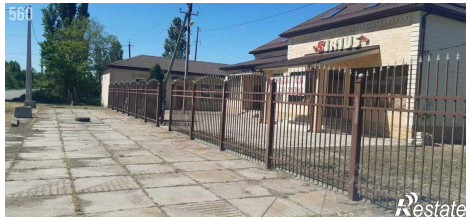
0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: Собственник

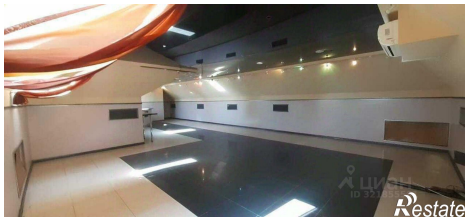
Телефон: +79180210883

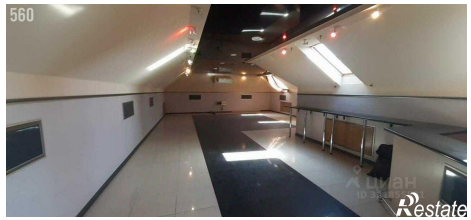
Характеристики

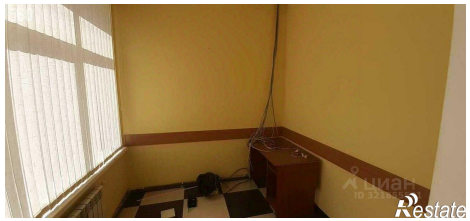
Этажей всего	1

SIRIUS

560
SIRIUS

560

560


560

560

560

560