

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 29 990 000 рублей на улица Толстого, 22А

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Витязево, улица Толстого, 22А

29 990 000 Р

59 980Р за м²



500.00 м²

Общая

Арт. 96209042 Продам гостевой дом, в курортном поселке Витязево в 15 минутах от моря и песчаного пляжа. На земельном участке 6 соток расположен двухэтажный гостевой дом (+цоколь) площадью 500 кв.м. Гостевой дом на 8 номеров разной категории с собственными балконами, террасами и шикарным видом на море. - Номера с хорошим ремонтом, укомплектованы мебелью, бытовой техникой. - На втором этаже отдельная трехкомнатная квартира для хозяев с отдельным входом. - На цокольном этаже кухня для отдыхающих, подсобные помещения со свободной планировкой, можно использовать под сауну. - Большой двор с зелеными насаждениями, плодовые деревья, зона отдыха, беседка, есть место для строительства бассейна. - Парковочные места для 8 автомобилей. Коммуникации: - Центральные коммуникации: водопровод, канализация - Индивидуальное газовое отопление - Электроэнергия 15 кВт. Гостевой дом продается с мебелью и техникой, заходи и работай! Документы в полном порядке. Для вас: - Полное юридическое сопровождение сделки. - Возможность покупки дистанционно. - Квалифицированные сотрудники. - Консультации по вопросам недвижимости.

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180815663](tel:+79180815663)

Характеристики

Этажей всего 2

