

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 45 000 300 рублей на Заречная улица

Краснодарский край, село Ольгинка, Заречная улица

45 000 300 Р

55 901Р за м<sup>2</sup>



805.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаю готовый бизнес на черноморском побережье! На участке 19 830 м кв., в тихом, живописном месте, вблизи гор и лесного массива. На участке два дома 405 м кв., и 233,4 м кв., летняя кухня, баня на дровах, бассейн, зона отдыха и барбекю с большой беседкой, детская площадка, стоянка для авто. Территория благоустроена, есть теплица, плодовые деревья, большой виноградник. Отличный вариант готового бизнеса, стабильный доход с постоянной клиентской базой, 25 люкс номеров, в каждом номере санузел, сплит-система, есть номера с кухонной зоной, так же отдельно две большие столовые. Коммуникации: вода,+( скважина и накопитель для полива); канализация, газ - центральные (оба дома газифицированные, проведено отопление). Инфраструктура поселка в шаговой доступности, пляж мелкая галька, чистая природная бухта. До моря 20 мин не спешным шагом. Арт. 60221743

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898012507](#)

## Характеристики

Этажей всего 2

