

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 470 600 рублей на ул Садовая

Краснодарский край, село Юровка, ул Садовая

470 600 Р

18 824Р за м²

25.00 м²

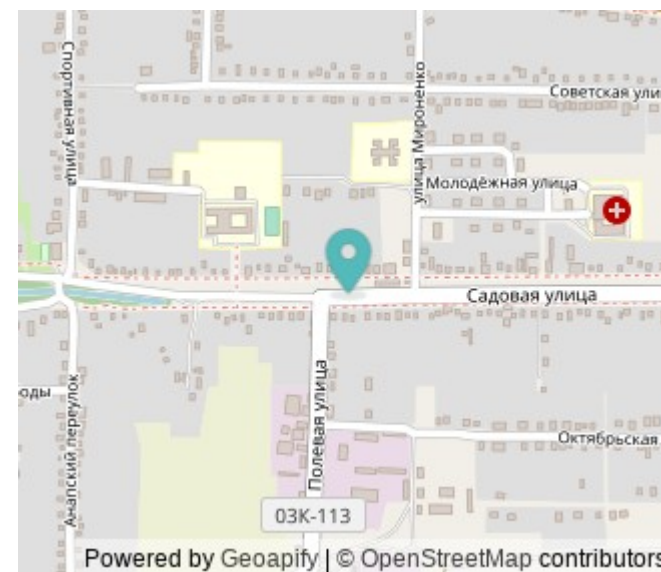
Общая

Арт. 99831230 Помещение многофункциональное, в данный момент используется под 3 цеха: производство мебели, сварочный, цех, малярка. Два помещения сдаются в аренду на постоянной основе. По мебельному цеху оборудована большая камера порошковой покраски, печь работает на отработке, везде стоят станки, есть расходные материалы - заходи и работай! Помещение большое можно все переделать под другое направление деятельности. Имеются помещения для приема пищи, комнаты для проживания (возможен вахтовый метод работы). Около 19 сот. земли и здание 320 м2 (цех) - проходят по одним документам. И около 6 сот. с административным двухэтажным зданием 191 м2 (с двумя арендаторами на 1 эт.) - это отдельная собственность. На этом участке за зданием есть зона плодовых деревьев: слива, вишня, груша, грецкий орех и виноград. К общей площади 25 сот. есть возможность увеличения территории. Статус земли: Земли населенных пунктов. Участок угловой находится на возвышенности. Закрытая территория под видео наблюдение м с двумя въездными группами под выгрузку материалов и готовой продукции. Электричество 380 вольт 15 кВт (возможно увеличить). Вода центральная, огромный септик! Для просмотра объекта, звоните заранее.

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189816608](tel:+79189816608)



Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---



