

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 35 500 000 рублей на Южная ул, 10

Краснодарский край, Северский район, станица Крепостная, Южная ул, 10

35 500 000 Р

154 348Р за м<sup>2</sup>

230.00 м<sup>2</sup>

Общая

В срочной продаже уникальный лот: база отдыха в элитном микрорайоне «Солнечная Поляна» с потрясающим видом на горы и свежим лесным воздухом. В вашей собственности находится участок 17 соток в курортной и экологически чистой зоне краснодарского края и 7 домов (строений), подведены все коммуникации, включая две скважины с артезианской водой. База на участке 17 соток в часе езды от Краснодара и 10 минутах от магазинов/рыбалки/квадроциклов/конных прогулок и Планческих скал предполагает круглогодичный отдых с размещением в комфортабельных домах 2-4 человек (четыре дома) и 4-6 человек (один большой дом). Также на территории расположен домик администратора с зоной ресепшен и баня с зоной отдыха и душем. Готовы коммуникации для установки бассейна и мангальной зоны. При желании предоставим дизайн-проекты для домов и ландшафта. Технические вопросы сможем обсудить в личной беседе. Для любителей активного отдыха в 5 минутах находятся услуги по рыбалке и аренде квадроциклов с экскурсиями. Наше стратегически удобное расположение всего в часе езды от Краснодара обеспечивает легкий и быстрый доступ ко всем благам городской жизни, не теряя при этом связи с природой и гармонией. Не упустите шанс стать владельцем этого прекрасного места для отдыха, которое обещает стать настоящим райским уголком для многих ...

👁 2 с 11.04.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Давид](#)

Телефон: [+79282236285](tel:+79282236285)

## Характеристики

|              |   |                  |     |
|--------------|---|------------------|-----|
| Этажей всего | 1 | Наличие парковки | нет |
|--------------|---|------------------|-----|

