

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 29 500 000 рублей на Широкая Щель, 47

Краснодарский край, Туапсинский район, поселок городского типа Новомихайловский, Широкая Щель, 47

29 500 000 Р

8 194Р за м²

3600.00 м²

Общая

Продается база отдыха можно приобрести, как земельный участок общей площадью 3600 кв.м. в курортном районе Краснодарского края!Один собственник! Фасад 60м!Категория земли - строительство и эксплуатация базы отдыха!База работает с 1989 года, находится в лесном массиве на расстоянии 400-500м от моря, это постоянный поток клиентов и привлечение новых!Электричество 15кВт. Вода центральная, канализация - септик!Вся территория в зеленых насаждениях! Домики для проживания с разной вместительностью от 1 до 13 человек! Чистый, свежий горный воздух, прохлада и запах леса!От базы до моря пешком 15-20мин. Море чистое, лучшее в этом районе!Рядом расположен пионерский лагерь "Орленок". Подход к морю осуществляется через подземный пешеходный переход!К данному земельному участку примыкает 5200 кв.м. земли, которую можно оформить в собственность через торги и тем самым увеличить площадь данного участка! Подойдет под строительство коттеджного поселка, санатория, детского оздоровительного лагеря!Причина продажи - переезд в другой город! Документы в полном порядке, готовы к сделке!Реальному покупателю торг!Номер объекта: #82/1626634/3069

👁 1 с 11.04.2025, обновлен 12.09.2025

Характеристики

| | | | |
|--------------|---|------------------|-----|
| Этажей всего | 1 | Наличие парковки | нет |
|--------------|---|------------------|-----|

