

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 24 000 000 рублей на Античный пер, 25

Краснодарский край, Темрюкский район, поселок Пересыпь, Античный пер, 25

24 000 000 Р

85 106Р за м<sup>2</sup>

282.00 м<sup>2</sup>

Общая

Выгодное предложение! Снижение цены! Продается Гостевой Дом под ключ площадью 282 кв м на участке 5 соток в непосредственной близости к Азовскому морю в тихом и спокойном районе. Плюс большая парковка около дома 500кв м. До песчаного пляжа 5–7 минут пешком До рынка и магазина также Рядом по генплану строительство большой парка с велосипедными дорожками, ярмаркой, зонами фудкорта и лавандовым полем Анапа в 50 минутах езды. Крымский мост - 1 час Краснодар - 2 часа Здание построено из качественных материалов: железобетонный фундамент железобетонный каркас, теплый керамзит, утепление фасада, снаружи - декоративная штукатурка, ремонт интерьера : на полу широкоформатный керамогранит, стены окрашены краской. В каждом номере для комфортного отдыха имеется все необходимое: -Кухня с посудой -ЖК телевизор -Кондиционер -Холодильник -Стиральная машина -Микроволновка -Тостер Интернет 700мБт Все коммуникации центральные, подключенная мощность 15 кВт, газ, газовый котел, вода горячая от газового котла, канализация - септики Во дворе хорошее место для отдыха с мангалом. Бесплатная стоянка для автомобилей - парковка 5 соток Развлечения: -Ракушечный чистый пляж и ласковое Азовское море -Полеты на парашюте -Озеро с лотосами -Рыбалка -Действующий грязевой вулкан -Грязевые ванны Окупаемость: минимальная ...

👁 0 с 07.02.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие парковки	нет
--------------	---	------------------	-----

