

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 48 000 400 рублей на Коммунистическая улица, 147

Краснодарский край, Апшеронск, Коммунистическая улица, 147

48 000 400 Р

81 912Р за м²



586.00 м²

Общая

Здание с Пятерочкой в городе Апшеронск •Угловой участок 13 сот, здание магазина, площадь 586 м. кв. •Ввод в эксплуатацию: 2022 г. •Монолит, есть возможность достройки второго этажа. •Находится в городе, на краевой автодороге: Майкоп-Туапсе. •Договора с Пятерочкой, аптекой Апрель, мелкие арендаторы. •Заполнен на 100%. •Газ (своя котельная), электричество (70 кВт), центральное водоснабжение. •Большая парковка. •330,000Р- минимальный платеж в месяц. Пятерочка торгует выше показателя и доплачивает. Строил сам, с документами все в порядке, выдавали РНС, вводили по разрешению на ввод. Сделано хорошо. •Цена 48.000.000Р (82.000Р за квадрат) Адрес: Апшеронск, ул. Коммунистическая 147

👁 1 с 07.02.2025, обновлен 07.02.2025

Характеристики

Этажей всего 1

