

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на улица Анджиевского, 55А

Краснодарский край, Темрюк, улица Анджиевского, 55А

3 950 000 Р

112 857Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается однокомнатная квартира в новом блочном доме 2013 года постройки, расположенном в динамично развивающемся районе Темрюка. Объект находится на втором этаже трёхэтажного здания, что обеспечивает удобный подъём и отсутствие шума от верхних соседей. Квартира полностью готова к проживанию: в ней остаётся вся имеющаяся мебель, а ключевым преимуществом является автономное газовое отопление на основе двухконтурного котла, что гарантирует существенную экономию на коммунальных платежах в холодное время года. Планировка включает изолированную комнату с выходом на балкон, кухню, прихожую и совмещённый санузел с ванной. Окна выходят во двор, обеспечивая спокойную атмосферу. Дом отличается ухоженным состоянием: чистые подъезды с низкими ступенями и кодовым замком на входе. Инфраструктура района сформирована для комфортной жизни: в шаговой доступности находятся спортивный комплекс «СКИФ», сетевые магазины «Магнит» и «Пятёрочка», аптека, пекарня, детский сад, а в текущем году запланировано строительство школы. Остановка общественного транспорта рядом позволяет быстро добраться до центра города, что занимает около десяти минут на автомобиле. Квартира соответствует условиям семейной ипотеки, что расширяет возможности для покупки. Код пользователя: 189909 Номер в базе: 10561 ...

👁 0 с 05.12.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [Рябокоть Елена Александровна](#)

Телефон: [+79615866228](tel:+79615866228)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

