

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на муниципальный округ Анапа

Краснодарский край, муниципальный округ Анапа

10 000 000 Р

100 000Р за м²



100.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается двухэтажная квартира свободной планировки площадью 100 кв. м, расположенная в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Объект требует ремонта, что позволяет новому владельцу адаптировать пространство под свои потребности. Благодаря возможности перепланировки можно разделить жилую и коммерческую части, организовать отдельную гостевую зону или создать просторную семейную резиденцию. Квартира отличается хорошей инсоляцией за счет панорамных окон и правильной ориентации по сторонам света. На каждом из двух уровней расположены санузлы — всего три, что повышает комфорт при совместном проживании нескольких человек или при размещении гостей. Балкон может служить местом для отдыха или дополнительным хозяйственным помещением. Инженерные коммуникации включают газовое отопление, центральное водоснабжение и канализацию, что обеспечивает стабильность эксплуатации без дополнительных затрат. Район обладает высокой транспортной доступностью: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, выезд на основные магистрали занимает не более 5 минут. В шаговой доступности расположены супермаркеты, аптеки, детские сады и школы, что делает объект привлекательным для семей с детьми. Отсутствие обременений и единственный собственник упрощают процедуру покупки. Этот ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892808112](tel:+79892808112)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь кухни	13.00 кв. м		

