

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Центральная, 18

Краснодарский край, поселок Красный Октябрь, ул Центральная, 18

3 600 000 Р

57 143Р за м²



63.00 м²

Общая

35.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 63.9 м² на первом этаже двухэтажного дома в центре поселка Красный Октябрь. Ключевым преимуществом является исключительная локация: в шаговой доступности, в пределах 30-40 метров, расположены детский сад, школа, амбулатория и парк, что создает идеальные условия для семейной жизни. Планировка функциональна и включает три изолированные комнаты площадью 15.9 м² с выходом на балкон, 11.7 м² и 7.5 м², а также отдельный санузел и прихожую 9.1 м². Квартира расположена в середине дома, не является угловой, что обеспечивает оптимальный тепловой режим; окна выходят на солнечную фасадную часть и во двор. Объект обладает отличной транспортной доступностью с удобным выездом на Анапу, Краснодар и Темрюк, рядом останавливаются междугородние автобусы и маршрутки. До Азовского моря в станице Голубицкой 35 км, до Черного моря в Анапе — 45 км. Квартира реализуется в состоянии, требующем ремонта, что предоставляет новому владельцу возможность провести отделку по собственному вкусу и создать современное жилое пространство с значительной экономией. . Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 189909 Номер в базе: 10469864

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898115945](tel:+79898115945)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	35.10 кв. м	Площадь комнат	15.90 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

