

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на ул Черноморская, 81

Краснодарский край, Кавказский район, Кропоткин, ул Черноморская, 81

2 750 000 Р

68 750Р за м²



40.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 123491563 ПРОДАЁТСЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В КИРПИЧНОМ ДОМЕ – ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ СЕМЬИ ИЛИ ПЕНСИОНЕРА! РАСПОЛОЖЕНИЕ, КОТОРОЕ ВСЁ УПРОЩАЕТ Квартира находится в тёплом кирпичном доме в одном из самых удобных районов города. Всего в 2 минутах ходьбы – школа №17, в 3 минутах – детский сад №16. Рядом – парк 30-летия Победы, идеальное место для прогулок, занятий спортом и отдыха с детьми. В шаговой доступности работают продуктовые магазины, аптека, парикмахерская и другие объекты инфраструктуры. ПЕРВЫЙ ЭТАЖ – УДОБСТВО ДЛЯ ВСЕХ Квартира расположена на первом этаже – это особенно удобно для пенсионеров, молодых родителей с детьми и тех, кто ценит лёгкий доступ без лифта. Отсутствие необходимости подниматься по лестницам – важное преимущество для комфортной жизни. ВЫПОЛНЕНЫ СОВРЕМЕННЫЕ УЛУЧШЕНИЯ: — установлены металлопластиковые окна — заменены радиаторы отопления на новые — установлена новая газовая колонка — заменён счётчик электроэнергии — отдельный санузел — имеется кладовая КОМНАТЫ – ПРОСТОРНЫЕ И СВЕТЛЫЕ Общая площадь – 40,0 кв.м. Комната просторные, светлые, с хорошей естественной вентиляцией. Большие окна обеспечивают отличное освещение в течение всего дня. ВОЗМОЖНОСТЬ РЕМОНТА ПОД СЕБЯ Если вы хотите сделать ремонт под свой вкус ...

👁 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Цыганков Андрей](#)

Телефон: [+79636525069](tel:+79636525069)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

