

Купить квартиру за 5 499 000 рублей на Краснодар городской округ

Краснодарский край, Краснодар городской округ

5 499 000 Р

88 694Р за м²



62.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в самом сердце Краснодара, в Центральном микрорайоне по адресу: Калининградская улица, 36. Общая площадь квартиры составляет 38,7 кв.. Квартира расположена на 4 этаже кирпичного дома 1972 года постройки. Дом состоит из 5 этажей, а окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира без ремонта, поэтому вы можете воплотить все свои мечты и идеи по обустройству интерьера. Планировка включает две комнаты, кухню и один санузел. Также есть балкон, где можно обустроить зону отдыха или разместить цветы. Дом находится в хорошем состоянии, рядом обустроена наземная парковка, что очень удобно для владельцев автомобилей. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: школы, детские сады, клиники и магазины. Это отличный вариант для семей с детьми или для тех, кто ценит удобство городской жизни. Квартира предлагается к продаже. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, без обременений. Прекрасный вариант для тех, кто ищет жилье для себя или для сдачи в аренду.

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892618212](tel:+79892618212)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

