

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на Спортивная улица, 46

Краснодарский край, Новокубанск, Спортивная улица, 46

3 550 000 Р

73 958Р за м²



48.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира, г. Новокубанск, район сочинского рынка. Общая площадь 48,3 кв.м. Расположена на 5-ом этаже 5-ти этажного дома. Функциональная и удобная планировка: 2 изолированные комнаты, просторный коридор, кухня, сан/узел совместный, балкон. Окна выходят на две стороны дома. Шикарный вид из окна, весь район как на ладони. Все коммуникации центральные. Проведен высокоскоростной интернет. В квартире установлены металлопластиковые стеклопакеты, перекрыта новая крыша, сделан косметический ремонт. Частично остается мебель и техника. Квартира уютная, светлая, просторная, готова к комфортному проживанию. Чистый подъезд, домофон, хорошие, доброжелательные соседи. Двор ухоженный, есть парковочные места, во дворе озеленение. Насыщенная инфраструктура: школы, сетевые магазины, детские сады, районная больница, магазины, кофейня, продуктовый рынок, остановки общественного транспорта, салоны красоты, аптеки и многое другое в шаговой доступности.

👁 1 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180462764](tel:+79180462764)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



