

Купить квартиру за 3 790 000 рублей на Первомайская ул, 36/2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, поселок Знаменский, Первомайская ул, 36/2

3 790 000 Р

87 935Р за м²



43.10 м²

Общая

17.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продаётся уютная квартира в пос. Знаменский (Краснодар), ул. Первомайская. Прописка городская. Тихий зелёный район без городской суеты, всё необходимое рядом: магазины, аптеки, пункты выдачи, почта, детская площадка и парковочные места во дворе. О доме и квартире— Малоэтажный дом; в здании своя котельная — зимой очень тепло.— Огромная лоджия-балкон — можно зонировать под рабочее/лаунж-пространство.— Большой коридор — легко организуется гардеробная.— Натяжные потолки.— Входная дверь заменена (не от застройщика).— Честно: мебель, полы и межкомнатные двери требуют обновления — учтено в цене.— Коммуналка адекватная, новая УК: порядок, чистота в доме и вокруг. Локация и транспорт— В пешей доступности остановки («пос. Знаменский», «Почта (пос. Знаменский)»). Отсюда ходят автобусы, включая маршрут 150А по Первомайской в сторону города. — Для прогулок рядом благоустроенный парк «Родные просторы». Отличное место для семьи, спортплощадок и отдыха. — Почта России и пункты выдачи — в микрорайоне, удобно для онлайн-заказов. Почему стоит смотреть: тёплый дом со своей котельной, большая лоджия, просторный коридор под гардеробную, тихий район с парком и удобным выездом в город. Цена не завышена, продаёт собственник. Номер объекта: #82/1682232/3069

👁 0 с 21.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	17.60 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



