

Купить квартиру за 2 350 000 рублей на Колхозный пер, 14А

Краснодарский край, Кавказский район, Кропоткин, Колхозный пер, 14А

2 350 000 Р

78 333Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Кропоткина, по адресу: Колхозный переулок, 14А. Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, из которых 15.8 кв. м - жилая площадь, а кухня занимает 6 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1979 году. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Квартира с ремонтом старого образца, можно обновить по своему вкусу, создать интерьер мечты. Высота потолков - 2.5 метра. Санузел совмещенный, что удобно для компактных помещений. Есть балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом кирпичный, что обеспечивает отличную тепло- и шумоизоляцию. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Продажа напрямую от собственника, без посредников. Юридически чистая сделка, без обременений. Квартира подходит под ипотеку, что может облегчить покупку. Один взрослый собственник. Без обременений. Хороший вариант как для жизни, так и для инвестиций - квартира идеально подойдет под сдачу в аренду или комфортное проживание.

👁 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Игорь](#)

Телефон: [+79385376538](tel:+79385376538)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

